

**U M O W A NR ..... /2023**

W dniu 03.08.2023 r. pomiędzy:

Powiatem Bełchatowskim z siedzibą w Bełchatowie, 97-400 Bełchatów, ul. Pabianicka 17/19, 769-220-47-21 reprezentowanym przez **Panią Katarzynę Golik-Zielińską – Dyrektora Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Łękawie**, 97-400 Bełchatów, Łękawa 9, działającą z upoważnienia do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu realizowanej przez Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Łękawie, wydanego na podstawie art.48 ust.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 814 i poz. 1579 i poz. 1948 ).”

zwanym dalej „**zamawiającym**”,

a: .....  
z siedzibą : .....  
NIP .....

zwanym dalej „**wykonawcą**” reprezentowaną przez :

1. ....
2. ....

**§ 1.**

1.Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie naprawy części dachu, gzymsów, pasa rynnowego oraz atyki na budynku głównym MOS.

2.Wykonawca określi szczegółowy zakres wykonywanych prac po oględzinach miejsca wykonania zadania.

3.Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz uzgodnionym terminie.

**§ 2.**

Termin realizacji przedmiotu umowy wyznacza się na 04.-31.08.2023 r.

**§ 3.**

1.Wykonawca wykona i zapewni niezbędną ochronę prac z zabezpieczy teren względem jego oznakowania

2. Wykonawca nie może powierzyć realizacji zadania ani jego części podwykonawcom bez zgodny zamawiającego.

**§ 4.**

1. Wartość zamówienia określa się na kwotę:

netto ..... ( słownie .....)

podatek VAT .....( słownie .....)

brutto .....( słownie .....)

2.Należności zostanie uregulowana przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionego dokumentu.

3.Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn własnych

#### **§ 5.**

1.Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia na okres 12 miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.

#### **§6.**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.

#### **§7.**

1.Sprawy nieuregulowane niniejszą umową regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.

2.Spory wynikłe w trakcie realizacji zadania po wyczerpaniu postępowania pojednawczego rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§8.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....